



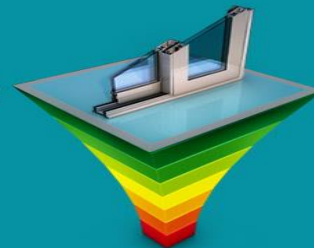
**ART.IN S.A.S**

**www.artin.it**

**COSTRUIAMO PER DURARE NEL TEMPO**

**DETRAZIONI**  
sui lavori per il risparmio energetico

**-65%**



### **Detrazioni Irpef -65%**

La **Legge di Stabilità 2015** prevede interessanti agevolazioni per quanto riguarda la ristrutturazione degli edifici e riqualificazione energetica: verranno prorogati a tutto il 2015 gli **Ecobonus** rispettivamente del **50%** e del **65%**. Secondo la attuale normativa, dal 2015 la detrazione fiscale per le spese relative agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici sarebbe dovuta scendere al 50% e quella per le ristrutturazioni edilizie e per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici al 40%.

### **Riqualificazione energetica**

Con la nuova Legge di Stabilità 2015, invece, per gli interventi di riqualificazione energetica la detrazione fiscale applicata alle spese sostenute fino al 31 dicembre 2015 rimarrà pari al **65%** sia per le singole abitazioni che per le parti comuni dei condomini. Non viene però modificato il termine del **1° gennaio 2016**, data a partire dalla quale l'aliquota dell'Ecobonus scenderà al **36%** (dal 1° luglio 2016 per i condomini).

### **Ristrutturazioni edilizie**

Fino a tutto il 2015 sarà ancora possibile fruire della detrazione del 50% per le ristrutturazioni edilizie e per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici. Viene inoltre precisato che per fruire del **Bonus Mobili**, le spese per l'acquisto degli arredi e degli elettrodomestici vengono calcolate indipendentemente dall'importo dei lavori di ristrutturazione alla quale è legata la detrazione.

### **Recupero patrimonio edilizio**

Per incentivare il recupero del patrimonio edilizio tramite interventi di manutenzione, ristrutturazione e restauro, applicabile dal 26 giugno 2012, la detrazione del **50%** è stata prorogata sino alla fine del 2015. Con la precedente legge era previsto che le spese sostenute nel 2015 fossero agevolate al 40%.

Non viene però modificato il termine del **1° gennaio 2016**, data a partire dalla quale l'aliquota dell'Ecobonus scenderà al **36%**.